Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2025.09.10 09:48:06 EEST
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΚΥΡΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ 8ΗΣ ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2025

Αριθμός Απόφασης **139 / 2025**

Στη Σκύρο σήμερα την 8η του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους 2025, ημέρα Δευτέρα και ώρα 12:00 συνήλθε σε **τακτική δια ζώσης και δια τηλεδιάσκεψης** συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή Δήμου Σκύρου, ύστερα από την υπ΄ αρ. 6333 από 03-09-2025 πρόσκληση του Προέδρου, η οποία γνωστοποιήθηκε σε καθέναν από τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο και μήνυμα σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν.3852/10.
Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο πέντε (5) μελών, βρέθηκαν παρόντες πέντε (5) και συγκεκριμένα:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	**ΑΠΟΝΤΕΣ**
1.Αντωνόπουλος Κυριάκος , Πρόεδρος Δ.Ε	
2. Μαυρίκος Νικόλαος Αντιπρόεδρος Δ.Ε	
2.Μανωλάκης Γεώργιος τακτικό μέλος	
3.Κωστής Ιπποκράτης τακτικό μέλος	
4.Παπαλημναίου Ευφροσύνης Μαρίας- (Φρύνη) τακτικό μέλος (δια τηλεδιάσκεψης)	

Θέμα: «Κατακύρωση αποτελέσματος διαγωνισμού για την μίσθωση κοινόχρηστου χώρου στην περιοχή Πετρούλα-Μαγαζιά Σκύρου»

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τη δημοτική υπάλληλο Βαλασσοπούλου Ελένη

Ο κ. Πρόεδρος θέτει προς συζήτηση το 4ο θέμα της ημερήσιας διάταξης το οποίο εισάγεται στην συνεδρίαση με την από 01/09/2025 εισήγηση της Προϊσταμένης του Τμήματος Διοικητικού Οικονομικού του Δήμου κ. Μανδηλαρά, η οποία αναφέρει τα εξής :

Με την 57/11-6-2025 απόφαση δημοτικού συμβουλίου (με ΑΔΑ: 9ΓΤ4Ω1Σ-ΓΝ3), αποφασίστηκε η δια δημοπρασίας μίσθωση κοινόχρηστου χώρου στην περιοχή Πετρούλα-Μαγαζιά Σκύρου, επιφάνειας 85 τ.μ. για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων από κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος

Με την 99/2-7-2025 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής (με ΑΔΑ : Ρ7ΔΞΩ1Σ-Τ51), καταρτίστηκαν οι όροι της δημοπρασίας και ορίστηκε ημερομηνία διαγωνισμού στις 4-7-2025

Με την 113/28-7-2025 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής (με ΑΔΑ: 9Κ3ΥΩ1Σ-9Λ0), κρίθηκε άγονο το αποτέλεσμα της δημοπρασίας, λόγω μη προσέλευσης ενδιαφερομένων και αποφασίστηκε η επανάληψη της δημοπρασίας με τους ίδιους όρους που προβλέπονται στην 99/2-7/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής

Με την 371/6-8-2025 απόφαση Δημάρχου ορίστηκε νέα ημερομηνία διαγωνισμού στις 29-8-2025

Κατά την πιο πάνω ημέρα και ώρα, παρουσιάστηκε μία μόνον προσφορά η οποία έγινε δεκτή από την επιτροπή και αφορά στην εταιρεία ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΥΛΑΚΗ ΜΑΝΟΥΣΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΥΛΑΚΗΣ ΟΕ με προσφορά το ποσό της πρώτης προσφοράς που αναφέρεται στους όρους του διαγωνισμού ήτοι στο ποσό των 2.500,00 ευρώ ετησίως

Κατόπιν τούτων καλείται η Δημοτική Επιτροπή για λήψη απόφασης σχετικά με έγκριση του αποτελέσματος της δημοπρασίας.

Κατόπιν των ανωτέρω, ο κ. Δήμαρχος και Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής καλεί τα μέλη αυτής να αποφασίσουν σχετικά.

Οι κ.κ. δημοτικοί σύμβουλοι αφού έλαβαν υπόψη τους την ανωτέρω εισήγηση και μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΝ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνουν το αποτέλεσμα της δημοπρασίας για την εκμίσθωση κοινοχρήστου χώρου στην περιοχή **«Μαγαζιά – Πετρούλα»**, του Δήμου Σκύρου, **συνολικής επιφανείας 85 τ.μ.**
2. Κατακυρώνουν το αποτέλεσμα του διαγωνισμού υπέρ της εταιρείας **ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΥΛΑΚΗ - ΜΑΝΟΥΣΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΥΛΑΚΗΣ ΟΕ** , κατοίκων Αθηνών, με Α.Φ.Μ. 999550077, η οποία αναδείχθηκε μοναδικός πλειοδότης προσφέροντας το ποσό των 2.500,00 € ετησίως.
3. Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται σε 3 έτη από την υπογραφή της σύμβασης
4. Η μισθώτρια εταιρεία υποχρεούται στην εμπρόθεσμη καταβολή του μισθώματος και στην τήρηση όλων των όρων της διακήρυξης και των ισχυουσών διατάξεων.
5. Εξουσιοδοτούν τον Δήμαρχο Σκύρου για την υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού μίσθωσης.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **139/ 2025**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο Πρόεδρος Τα μέλη

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ