

Αναρτητέα στο Διαύγεια

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ

της από 14-4-2024 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

Αριθμός **43 /2024**

Περίληψη: Σχετικά με την αναγκαιότητα μίσθωση οικοπέδου για χρήση στάθμευσης δίκυκλων στον παραδοσιακό οικισμό της χώρας Σκύρου

Στην Σκύρο, σήμερα 14 Απριλίου 2024 ημέρα Κυριακή και ώρα 11:00, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου συνήλθε σε ΤΑΚΤΙΚΗ ΔΙΑ ΖΩΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑ ΤΗΛΕΔΙΑΣΚΕΨΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν. 3852/2010 (Α' 87) όπως ισχύει σήμερα τροποποιημένο με την παρ.1 του άρθρου 11 του ν. 5043/2023 (ΦΕΚ 91/13.04.2023 τεύχος Α'), και ύστερα από την με αριθμό πρωτ 1927 από 10-4-2024 έγγραφη πρόσκληση του κ. Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία γνωστοποιήθηκε στον δήμαρχο και σε καθέναν από τους δημοτικούς συμβούλους με ηλεκτρονικό μήνυμα.

Διαπιστώθηκε από τον κ. Πρόεδρο του Δ.Σ η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 15 μελών συμμετείχαν 14 μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

1. Ανδρέου Γεώργιος του Εμμανουήλ	Πρόεδρος
2. Παναγιώτου Δημήτριος του Γεωργίου	Μέλος
3. Μανωλάκης Γεώργιος του Μαυρίκου	«
4. Κωστής Ιπποκράτης του Πέτρου	«
5. Λύκος Γεώργιος του Νικολάου	«
6. Μπαλωτής Ανέστης του Γεωργίου	«
7. Φτούλης Αθανάσιος του Κων/νου	« δια τηλεδιάσκεψης
8. Κυριαζής Δημήτριος του Μαντζουράνη	«
9. Κούκης Γεώργιος του Νικολάου	« δια τηλεδιάσκεψης
10. Μαυρίκος Νικόλαος του Κων/νου	«
11. Μαλαματίνης Γεώργιος του Ιωάννη	«
12. Ευγενικός Ιωάννης του Δημητρίου	«
13. Παπαλημναίου Ευφροσύνη-Μαρία του Κομνηνού	«
14. Αγγελής Κωνσταντίνος του Εμμανουήλ	«

ΑΠΟΝΤΕΣ: - 1 -

1. Λάμπρος Γεώργιος του Δημητρίου	Μέλος
-----------------------------------	-------

Στην συνεδρίαση προσκληθείς παρίστατο και ο κ. Δήμαρχος

Ο κ. Πρόεδρος θέτει προς συζήτηση το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης το οποίο εισάγεται στην συνεδρίαση με την από 10-4-2024 έγγραφη εισήγηση του δημοτικού υπαλλήλου κ. Αρβανίτη Γεωργίου η οποία έχει ως ακολούθως:

Σύμφωνα με το άρθρο 65 παρ.1 του Ν.3852/2010 όπως συμπληρωμένο ισχύει σήμερα, το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το Δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του δημάρχου ή άλλου οργάνου του δήμου ή το ίδιο το δημοτικό συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του.

Επί σειρά ετών έχει συζητηθεί σε προηγούμενες συνεδριάσεις του δημοτικού συμβουλίου η αναγκαιότητα εξεύρεσης χώρου για χρήση στάθμευση δίκυκλων στον παραδοσιακό οικισμό της χώρας Σκύρου και για τον λόγο αυτό έχει προβλεφθεί σχετική πίστωση στον κωδικό δαπανών ΚΑ 70-6231.001 του προϋπολογισμού του Δήμου Σκύρου για το έτος 2024 με πίστωση 20.000,00 ευρώ.

Σύμφωνα με το άρθρο 194 του Ν.3463/06, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 42 του Ν. 4257/14 (ΦΕΚ 93/14.04.2014 τεύχος Α΄):

«Για ακίνητα που μισθώνουν οι Δήμοι και οι Κοινότητες γίνεται δημοπρασία. Αν η δημοπρασία που διεξήχθη δεν απέφερε αποτέλεσμα, μπορεί να γίνει απευθείας μίσθωση με ειδικά αιτιολογημένη απόφαση του συμβουλίου τους, η οποία λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των μελών του.

Εφόσον το δημοτικό συμβούλιο διαπιστώνει την αναγκαιότητα εξεύρεσης χώρου για χρήση στάθμευσης δίκυκλων στον παραδοσιακό οικισμό χώρας Σκύρου καθώς και ότι δεν υπάρχουν ιδιόκτητοι ανάλογοι χώροι, ο Δήμος θα πρέπει να προχωρήσει σε μίσθωση με την διεξαγωγή δημοπρασίας σύμφωνα με το ΠΔ 270/81.

Σύμφωνα με την παρ. 1θ του άρθρου 72 του ν. 3852/10 όπως αυτό αντικαταστάθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/19, η κατάρτιση των όρων, η σύνταξη της διακήρυξης και η διεξαγωγή και κατακύρωση όλων των δημοπρασιών είναι αρμοδιότητα της Δημοτικής Επιτροπής.

Κατόπιν τούτων παρακαλούμε να αποφασίσετε :

Α) εάν συνεχίζουν να συντρέχουν ανάγκες για την εξεύρεση χώρου για χρήση στάθμευσης δίκυκλων στον παραδοσιακό οικισμό χώρα Σκύρου και συγκεκριμένα στην θέση «ΤΑΧΙΑΡΧΗΣ».

Β) εάν υπάρχουν ή όχι ιδιόκτητοι χώροι του Δήμου για την αξιοποίησή τους.

Γ) σε θετική απάντηση επί του πρώτου και αρνητική επί του δεύτερου ερωτήματος, θα πρέπει να αποφασιστεί η μίσθωση χώρου προκειμένου στην συνέχεια η Δημοτική Επιτροπή να καθορίσει τους όρους της δημοπρασίας.

Στην συνέχεια ο κ. Πρόεδρος καλεί τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να αποφασίσουν σχετικά Οι κ. κ. έχοντας υπόψη τα ανωτέρω και μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΝ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Διαπιστώνουν και βεβαιώνουν ότι συντρέχει ανάγκη εξεύρεσης χώρου για χρήση στάθμευσης δίκυκλων στον παραδοσιακό οικισμό χώρα Σκύρου και συγκεκριμένα στην θέση «ΤΑΧΙΑΡΧΗΣ», προκειμένου για την αποσυμφόρηση της κυκλοφορίας στην κεντρική πλατεία του οικισμού αλλά και για την πρόληψη ατυχημάτων στον χώρο αυτό καθώς και στον κεντρικό δρόμο της αγοράς του οικισμού .

Β) Διαπιστώνουν και βεβαιώνουν ότι δεν υπάρχουν ιδιόκτητοι χώροι του Δήμου για την αξιοποίησή τους προς κάλυψη της πιο πάνω ανάγκης και για τον λόγο αυτό

Γ) αποφασίζουν την μίσθωση χώρου και αναθέτουν στην Δημοτική Επιτροπή να καθορίσει τους όρους της δημοπρασίας.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α.α 43 / 2024

Συντάχθηκε και υπογράφηκε το παρόν πρακτικό
Ο Πρόεδρος Τα μέλη

ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ
Ακριβές απόσπασμα

Ο Πρόεδρος

Γραμματέας

Ανδρέου Γεώργιος

Ευγενικός Ιωάννης